

РАЙОНЕН СЪД ГР.СЕВЛИЕВО
ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ
гр. Севлиево, ул. "Стефан Пешев" № 6, тел. 0675/3 09 61

ОБЯВЛЕНИЕ ПО ИЗПЪЛНИТЕЛНО ДЕЛО № 169/2025 г.

Днес, 18.07.2025 г., долуподписаният Владислав Шишков, Държавен съдебен изпълнител при Районен съд – Севлиево, **ОБЯВЯВАМ**, че по изпълнително дело № 169/2025 г. по описа на РС-Севлиево **от 26.07.2025 г. до 17:00 ч. на 26.08.2025 г.** на осн. чл. 487 от ГПК, в канцеларията ми в Районен съд – Севлиево, стая 205, ще се проведе **ПУБЛИЧНА ПРОДАН** на недвижим имот, собственост на Севинч Неджат Юмер 5/6 ид. ч. и Илдъз Арифова Алиева 1/6 ид. ч., а именно:

УПИ II – 122, кв. 8 по плана на с. Петко Славейков, общ. Севлиево, с площ 1010 м², а съгласно документ за собственост: дворно място с площ от 910 м², при граници: улица, УПИ I – 121, улица, УПИ III – 123, ведно с построените в него: къща, със застроена площ от 65 м² и двуетажна стопанска постройка, със застроена площ от 60 м², заедно с всички подобрения и трайни насаждения в имота.

ОЦЕНКА на имота: 19 770,00 лв. /деветнадесет хиляди седемстотин и седемдесет лева/.

На осн. чл. 485, ал. 4 от ГПК **началната цена**, от която ще започне наддаването е: **15 816,00 лв.** /петнадесет хиляди осемстотин и шестнадесет лева/.

На осн. чл. 487, ал. 4 ГПК **определям време за ОГЛЕД на имота:** всеки понеделник и четвъртък от 14:00 ч. до 16:00 ч.

Върху имота има вписани следните тежести:

- Възбрана по ИД № 48/2025 г. по описа на ЧСИ Галина Николова, рег. № 733, вписана с вх. рег. № 1676/12.06.2025 г.
- Възбрана по настоящото изпълнително дело с вх. рег. № 1899/30.06.2025 г.

ЗАДАТЪК – на осн. чл. 489, ал. 1 от ГПК, **10% от началната цена** на вещта, за участие в проданта, се внася предварително по сметка на държавния съдебен изпълнител в „Обединена Българска Банка“ АД, **клон Севлиево, BIC на банката: UBBSBGSF, IBAN: BG38UBBS81553320055600.**

На осн. чл. 489, ал. 2 от ГПК всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си заедно с квитанция за внесения задатък в запечатан плик. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни.

На осн. чл. 489, ал. 4 от ГПК предложенията се подават в канцеларията на районния съд – ст. 205, което се отразява във входящия регистър.

Проданта приключва в края на работното време – 17:00 ч., на последния ден – 26.08.2025 г. Подадени наддавателни предложения могат да се оттеглят най-късно в този срок.

На 27.08.2025 г. в 10:30 ч. в присъствието на явилите се наддавачи, държавният съдебен изпълнител съставя протокол и обявява купувача, съгласно чл. 492 от ГПК.

Държавен съдебен изпълнител:

/Владислав Шишков/